

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

| | |
|-------------------------------|--|
| Județul/Localitatea | Registrul de evidență nr 39/20.12.2024 |
| Primăria DAMBOVITA/PIETROSITA | |

Încheiat astăzi, 20.12.2024 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 14516/17/10/2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei PIETROSITA tarlăua 14, parcela 856;865;864, categoria de folosință Livezi, identificat prin nr. Cadastral 70927, și număr carte funciară 70927, în suprafață de 4.1630, ha, reprezentând cota-parte județul DAMBOVITA, depusă de DUMITRACHE GHEORGHE, DUMITRACHE ELENA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 1511024080046, 2600202080070, identificat/identificată cu CI standard, CI standard, (CI/BI) seria ZD, ZV, nr 112927, 529799, eliberat (ă) de SPCLEP FIENI, SPCLEP RASNOV, cetățenia ROMANA, ROMANA, naționalitatea ROMANA, ROMANA, cu domiciliul în localitatea str CVA FLORILOR, nr 640, 1, bl 7, sc B, et ap 10, județul/sectorul codul postal țara ROMANIA, telefon 0726689960, 0726689960, fax e-mail DGHEORGHE@YAHOO.COM, ELENADUMITRACHE@YAHOO.COM, cetățenia ROMANA, ROMANA, starea civilă casatoriti în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului l din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.



Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și

completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.70927, nr. Cadastral 709927., suprafață 41.631 mp, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr 8/data 17.10.2024 și a ofertei de vânzare nr 14516, pentru terenul agricol în suprafață de 4.1630, depusă de DUMITRACHE GHEORGHE, DUMITRACHE ELENA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 14516/17/10/2024. și afișarea ofertei de vânzare nr.8/17.10.2024, la sediul primăriei/site www.primariapietrositadb.ro, în data de 17.10.2024;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.29/17.10.2024 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data de 20.10.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 19.01.2025

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariapietrositadb.ro, în data de 20.12.2024

| | |
|--|---|
|  Primar, DICU ION | |
| Secretar general, COMA MARIANA  | Consilier, UNGUREANU DANIELA  |